

東京藝術大学 藝心寮 入寮者募集要項

(東京電機大学 入寮募集用)

1. 応募（入寮）資格

東京電機大学の学生であること。

※ 東京電機大学の学生としての身分を喪失した場合は入寮資格を失います。また、休学する場合も、原則として入寮資格を失います。

2. 入寮可能期間

- (1) 在寮可能期間は東京電機大学在学期間の範囲内とします。
- (2) 在学期間にかかわらず、契約期間は毎年度末での1年更新となります。更新時の更新料（入居一時金）は不要です。
- (3) 更新手続きは12月頃までに寮生と株式会社毎日コムネットとの間で行います。

3. 入寮申込について

○応募の際に提出する必要書類

1. 入寮申込書
2. 学生証のコピー（在校生対象）
3. 入学許可書または合格証明書のコピー（新入生対象）
4. 連帯保証人の収入証明書（昨年度の源泉徴収票または確定申告書コピー）

4. 入寮申込受付期間および契約について

2020年2月17日～3月8日

入寮申込みは**先着順**で受付け、契約は順次行います。なお、先着順のため、申込時期によっては申込みできない場合があります。

5. 契約期間開始日および入寮可能日について

・契約開始日 2020年3月27日予定

6. 物件概要

構造・階数	鉄筋コンクリート造・地上9階建
総戸数	300戸
住所	東京都足立区東和三丁目12番30号
竣工	2014年2月
間取りタイプ	Aタイプ(280戸)：約18㎡・居室 → Aタイプのみの募集です。 Bタイプ(20戸)：約29㎡・居室+防音室

男女エリア分	2階から4階が男性フロア 5階が、男女フロア（以降、女性フロアに変更予定） 6階から9階が女性フロア
--------	--

※設備等に関しては別途インターネットサイト「学生マンションドットコム」より藝心寮詳細ページをご確認ください。

7. 契約時に必要な費用に関して

契約時に賃料および管理費（入寮当月分＋翌月分）と入居一時金と火災保険料が必要です。

- 月の途中に入寮する場合は、入寮当月分は日割りとなります。
- 入居一時金（Aタイプ：61,000円）について、退寮時の返金はありません。また、入居一時金には、退寮時の基本清掃代が含まれます。
- 契約時に、運営会社が規定する内容の火災保険にご加入いただきます。保険料は年10,000円程度です。

※個人で火災保険に加入している場合でも、運営会社が規定する内容（補償内容および補償額）に満たない場合は原則加入をいただきます。

＜契約時の概算費用・例＞

3月27日 Aタイプに入寮の場合

賃料・管理費（9,838円（3月分賃料・管理費：5日分の日割り）＋61,000円（4月分賃料前受）
 ＋ 入居一時金（61,000円） ＋ 火災保険料（10,000円）
 ＝ 141,838円（契約時に必要な概算費用）

8. 退寮に関して

- 契約期間中の途中解約には 3ヶ月前の解約通知が必要です。
- 本寮は、3月に退寮をする場合は、3月20日までに退寮をしなければなりません。本寮から一般の不動産などへ引越しをする場合には十分注意してください。

例：

「卒業後の新たなアパートを4月1日から借りたので、3月31日に藝心寮を退寮したい」⇒3月31日まで藝心寮に住むことはできません。新入生が入寮するための入寮準備（清掃等）がありますので、3月20日までに退寮して頂きます。

9. 入寮申込書類提出先、本要項にかかる問合せ先

学生マンション総合案内センター「東京藝術大学藝心寮 受付窓口」

（株式会社毎日コムネット 東京駅前センター内）

フリーダイヤル 0120-952-473（TEL 03-5204-8502） FAX 03-5204-8503

東京都中央区八重洲1丁目3-22 八重洲龍名館ビル4階

※ 提出方法は上記連絡先の郵送（必着）またはFAX・メールによるものか、ご来店のうえ窓口での直接受付と限定させていただきます。下記のURLから申込書のダウンロードができます。

<http://www.geidai.ac.jp/life/welfare/geishinryo-other>

営業時間は以下の通りです。お気軽にお問合せください。

4月～8月 9:00～17:30／9月～3月 9:00～19:00（9月～3月は年末年始を除き無休）